



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXIV] MONDAY, SEPTEMBER 11, 2023 / BHADRA 20, 1945

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 11th September, 2023

The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013)

Dist: Navsari

No. AM-M-2023-346-LNV-142023-143-GH:- In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013 (No. 30 of 2013)(hereinafter referred to as “the Act”), the Government of Gujarat hereby declares that the land / lands mentioned in the Schedule annexed hereto is / are required for the purpose of acquisition for the public purpose of “Construction of Bridge across Midhola river connection Surat (Aabhava) and Navsari (Ubharat) Road 11/100 to 11/668 K.M.”

(2) It is notified that, -

- (1) The area of land / lands required for the above project is H. 03-24-77.73 Sq.mt. and is at Ubharat Village of Jalalpore Taluka of Navsari District;
- (2) The public purpose involved in the above project are: For the purpose of construction of the infrastructure project of “Construction of Bridge across Midhola river connection Surat (Aabhava) and Navsari (Ubharat) Road 11/100 to 11/668 K.M.”

- (3) The reasons necessitating the displacement of the affected persons are –

Due to acquisition of the Land, specified in the SCHEDULE for public purpose of construction of the infrastructure project of “Construction of Bridge across Midhola river connection Surat (Aabhava) and Navsari (Ubharat) Road 11/100 to 11/668 K.M.”

- (4) The summary of the Social Impact Assessment Report is as under : Under Section 10A of the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given under Section 10A of the Act vide Revenue department, Government of Gujarat Notification No : AM-M-2023-233-LNV-142023-143-GH, Date: 28/06/2023. it is not required for the summary of the Social Impact Assessment Report.

- (5) The particulars of the Administrator appointment under section 43 of the Act are as under– Prant Officer, Navsari, Prant Office Navsari.

- (3) All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land. Any transaction in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.
- (4) The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such facts shall be notified in a proper manner as provided under the Act.
- (5) In exercise of the powers under clause (g) of section 3 of the Act read with District Collector, Navsari Order No. ACB/MS/WS/2647/2022, Dated.11/05/2022. The State Government is pleased to designate Prant Officer, Navsari to function and discharge the duties as Collector under the provisions of the Act in respect of these lands.
- (6) Objection to the acquisition, if any, may be find the person interested within 60(Sixty Days) from the date of the publication of this notification as provided under Section 15 of the ACT before Collector or Competent Authority

SCHEDULE

Dist: Navsari

Taluka: Jalalpore

Village: Ubharat

Old Survey/ Block No.	New Survey/ Block No.	Approximately Land to be Required (Ha.Sq.mt.)	Purpose
597 p 2	611	0-54-35	Construction of Bridge across Midhola river connection Surat (Aabhava) and Navsari (Ubharat) Road 11/100 to 11/668 K.M
597 p 3	612	0-59-26	
600	614	0-89-93	
601	615	0-76-93	
603 P plot no.1	1967	0-02-46	
603 P plot no.2	2077	0-01-85.45	
603 P plot no.3	2170	0-01-81.43	
603 P plot no.4	2181	0-01-77.41	
603 P plot no.5	2192	0-01-73.39	
603 P plot no.6	2203	0-01-78.35	
603 P plot no.7	2214	0-01-62.82	
603 P plot no.8	2225	0-01-67.17	
603 P plot no.9	2236	0-01-67.17	
603 P plot no.10	1968	0-01-67.17	
603 P plot no.11	1979	0-02-46.37	
603 P plot no.12	1990	0-01-68	
603 P plot no.13	2001	0-00-89	
603 P plot no.14	2011	0-00-67	

Old Survey/ Block No.	New Survey/ Block No.	Approximately Land to be Required (Ha.Sq.mt.)	Purpose
603 P plot no.15	2022	0-00-46	
603 P plot no.16	2033	0-00-26	
603 P plot no.291	1966	0-07-57	
603 P plot no.290	1965	0-06-60	
596	610	0-05-65	
Total		03-24-77.73	

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

P. N. CHAVADA,

Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૧મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩

જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦ મો)

જિલ્લો: નવસારી

ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૩-૩૪૬-જનવ-૧૪૨૦૨૩-૧૪૩-ઘ:- જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦મો)ની કલમ-૧૧ની પેટા કલમ-(૧) (હવે ૫૬ી તેનો “સદરહુ અધિનિયમ” તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવશે.) ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં બતાવવામાં આવેલ જમીનોની જાહેર હેતુ માટે એટલે કે “કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ બ્રીજ એકોસ રીવર મીડોળા કનેક્ટીંગ સુરત ડિસ્ટ્રીક્ટ (આભવા) એન્ડ નવસારી ડિસ્ટ્રીક્ટ (ઉભરાટ) રોડ કી.મી. ૧૧/૧૦૦ થી ૧૧/૬૬૮ કી.મી.” ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટ માટે જરૂર છે.

૨. આથી જાહેર કરે છે કે:

- (૧) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન હે. ૦૩-૨૪-૭૭.૭૩ આરે.ચો.મી. છે અને તે મોજે. ઉભરાટ તા. જલાલપોર જિ. નવસારીમાં આવેલ છે.
- (૨) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે. “કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ બ્રીજ એકોસ રીવર મીડોળા કનેક્ટીંગ સુરત ડિસ્ટ્રીક્ટ (આભવા) એન્ડ નવસારી ડિસ્ટ્રીક્ટ (ઉભરાટ) રોડ કી.મી. ૧૧/૧૦૦ થી ૧૧/૬૬૮ કી.મી.”.
- (૩) અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે. “કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ બ્રીજ એકોસ રીવર મીડોળા કનેક્ટીંગ સુરત ડિસ્ટ્રીક્ટ (આભવા) એન્ડ નવસારી ડિસ્ટ્રીક્ટ (ઉભરાટ) રોડ કી.મી. ૧૧/૧૦૦ થી ૧૧/૬૬૮ કી.મી.” ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામના જાહેર હેતુ માટે અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીન સંપાદનના કારણે.
- (૪) સામાજિક અસરોના મુલ્યાંકન અહેવાલ સંક્ષિપ્તમાં નીચે મુજબ છે. ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ ગુજરાત સરકારના મહેસૂલ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક : અમ-મ-૨૦૨૩-૨૩૩-જનવ-૧૪૨૦૨૩-૧૪૩-ઘ, તા.૨૮/૦૬/૨૦૨૩ થી મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. આથી સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ સામાજિક અસરોના મુલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.
- (૫) અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે.

પ્રાંત અધિકારી-નવસારી, પ્રાંત કચેરી નવસારી

૩. આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે કોઈ પણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરવા અટકાવવા નહીં. આ જાહેરનામું બહાર પાડ્યા કલેક્ટરની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની કોઈ પણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમાં વેચાણ, ભાડા પટ્ટે આપવી, ગીરવે મુકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહીં. જો તેમ કરવામાં આવે તો અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદનના વળતરનું મૂલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહીં આવે.

૪. ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૧૮ હેઠળ, અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદામાંની અંદર આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પુરેપુરી રીતે રદ કરવામાં આવે તો હકીકત અધિનિયમની જોગવાઈ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે. તે મતલબનું છેવટનું જાહેરનામું

યોગ્ય સમયમાં કાયદાનુસાર પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવશે. સંપાદન અંશતઃ કે પુર્ણતઃ જતું કર્યું હોય તો તે હકીકત કાયદાનુસાર યોગ્ય રીતે જાહેર કરવામાં આવશે.

૫. સદરહું અધિનિયમની કલમ- ૩(જ) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ કલેક્ટરશ્રી, નવસારીના હુકમ નંબર: એસીબી/એમએસસી/વશી.૨૬૪૭/૨૦૨૨ તા.૧૧/૦૫/૨૦૨૨ થી પ્રાંત અધિકારી, નવસારીને અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ આ જમીનો માટે કલેક્ટર તરીકે ફરજો બજાવવા માટે નિયુક્ત કરે છે.
૬. આ જાહેરનામા પ્રસિદ્ધિની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર અધિનિયમની કલમ-૧૫ મુજબ જો કોઈને સંપાદન બાબતે વાંધો હોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ કલેક્ટર અથવા પ્રાંત અધિકારીશ્રી, નવસારી, જિ. નવસારીને રજૂઆત કરી શકશે.

અનુસૂચિ

જિલ્લો: નવસારી

તાલુકો: જલાલપોર

ગામ: ઉભરાટ

જૂનો સર્વે/બ્લોક નંબર	નવો સર્વે/બ્લોક નંબર	અંદાજિત સંપાદિત જમીન હે.આરે.ચો.મી.	સંપાદનનો હેતુ
૫૮૭/ પૈકી ૨	૬૧૧	૦-૫૪-૩૫	કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ બ્રીજ એકોસ રીવર મીંદોળા કનેક્ટીંગ સુરત ડિસ્ટ્રીક્ટ (આભવા) એન્ડ નવસારી ડિસ્ટ્રીક્ટ (ઉભરાટ) રોડ કી.મી. ૧૧/૧૦૦ થી ૧૧/૬૬૮ કી.મી. માટે
૫૮૭/ પૈકી ૩	૬૧૨	૦-૫૮-૨૬	
૬૦૦	૬૧૪	૦-૮૮-૮૩	
૬૦૧	૬૧૫	૦-૭૬-૮૩	
૬૦૩ પૈકી પ્લોટ નં.૧	૧૮૬૭	૦-૦૨-૪૬	
૬૦૩ પૈકી પ્લોટ નં.૨	૨૦૭૭	૦-૦૧-૮૫.૪૫	
૬૦૩ પૈકી પ્લોટ નં.૩	૨૧૭૦	૦-૦૧-૮૧.૪૩	
૬૦૩ પૈકી પ્લોટ નં.૪	૨૧૮૧	૦-૦૧-૭૭.૪૧	
૬૦૩ પૈકી પ્લોટ નં.૫	૨૧૮૨	૦-૦૧-૭૩.૩૮	
૬૦૩ પૈકી પ્લોટ નં.૬	૨૨૦૩	૦-૦૧-૭૮.૩૫	
૬૦૩ પૈકી પ્લોટ નં.૭	૨૨૧૪	૦-૦૧-૬૨.૮૨	
૬૦૩ પૈકી પ્લોટ નં.૮	૨૨૨૫	૦-૦૧-૬૭.૧૭	
૬૦૩ પૈકી પ્લોટ નં.૯	૨૨૩૬	૦-૦૧-૬૭.૧૭	
૬૦૩ પૈકી પ્લોટ નં.૧૦	૧૮૬૮	૦-૦૧-૬૭.૧૭	
૬૦૩ પૈકી પ્લોટ નં.૧૧	૧૮૭૮	૦-૦૨-૪૬.૩૭	
૬૦૩ પૈકી પ્લોટ નં.૧૨	૧૮૮૦	૦-૦૧-૬૮	
૬૦૩ પૈકી પ્લોટ નં.૧૩	૨૦૦૧	૦-૦૦-૮૮	
૬૦૩ પૈકી પ્લોટ નં.૧૪	૨૦૧૧	૦-૦૦-૬૭	
૬૦૩ પૈકી પ્લોટ નં.૧૫	૨૦૨૨	૦-૦૦-૪૬	
૬૦૩ પૈકી પ્લોટ નં.૧૬	૨૦૩૩	૦-૦૦-૨૬	
૬૦૩ પૈકી પ્લોટ નં.૨૮૧	૧૮૬૬	૦-૦૭-૫૭	
૬૦૩ પૈકી પ્લોટ નં.૨૮૦	૧૮૬૫	૦-૦૬-૬૦	
૫૮૬	૬૧૦	૦-૦૫-૬૫	
કુલ		૦૩-૨૪-૭૭.૭૩	

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પી. એન. ચાવડા,

સરકારના ઉપસચિવ.

